AL BANCO/CAJA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

D/Dña. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mayor de edad, provisto de DNI\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con domicilio en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ante el Banco/Caja \_\_\_\_\_\_\_\_\_ comparezco y como mejor proceda, **DIGO:**

Que por medio del presente escrito y al amparo de lo dispuesto en los artículos 7 y siguientes del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, vengo a solicitar una **MORATORIA DEL PAGO DE LA DEUDA HIPOTECARIA**. Y ello sobre la base de las siguientes **ALEGACIONES:**

**PRIMERA:** Tengo suscrito con esta entidad financiera un crédito con garantía hipotecaria para (la adquisición de mi vivienda habitual) / (un inmueble afecto a mi actividad empresarial/ profesional/) o (una vivienda que se encuentra alquilada pero se ha dejado de percibir la renta arrendaticia desde la entrada en vigor del estado de alarma).

*(Nota: se ha de elegir alguno de los supuestos anteriores).*

 **SEGUNDA:** Como consecuencia de la situación de estado de alarma motivado por el COVID-19 (he pasado a la situación de desempleo) o (los ingresos de la actividad que ejerzo por cuenta propia han sufrido una reducción muy importante). *(Elegir situación).*

 **TERCERA:** Los ingresos de la unidad familiar en el mes anterior a esta solicitud de moratoria ascienden a \_\_\_\_\_\_ euros, no superando por tanto los umbrales fijados en el artículo 9.b) del citado Real Decreto.

**CUARTA:** Actualmente, la cuota hipotecaria, más los gastos y suministros básicos, resulta superior al 35 por cien de los ingresos netos que percibe el conjunto de los miembros de la unidad familiar.

 **QUINTA:** En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 11 de la norma aplicable, aporto la siguiente documentación acreditativa de las circunstancias expuestas:

*(Nota: aquí se han de recoger los documentos que procedan, eliminando los que no y añadiendo, en su caso, otros documentos que entendamos se puedan aportar para acreditar nuestra situación).*

 -Certificado acreditativo de mi situación de desempleo.

 -Certificado acreditativo de mi cese como autónomo.

 -Documentación acreditativa de los ingresos percibidos.

-Declaración de discapacidad, dependencia o de incapacidad permanente para la actividad laboral. *(Elegir el o los que correspondan)*

 -Libro de familia.

-Certificado de empadronamiento con indicación de las personas que convivimos en la vivienda.

-Nota simple del servicio de índices del Registro de la Propiedad de todos los miembros de la unidad familiar.

-Copia de la escritura de compraventa.

-Copia de la escritura de préstamo.

-Declaración responsable. (*Se adjunta modelo como ANEXO).*

Por todo lo anterior

**SOLICITO** que tengan por presentado este escrito y, en su virtud, procedan a tener por interesada la **MORATORIA** del pago de la deuda hipotecaria indicada, acordándola de conformidad con lo dispuesto en la normativa de referencia.

 En \_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_

Fdo:

DNI:

**ANEXO 1: DECLARACIÓN RESPONSABLE A LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 11.1.E) DEL REAL DECRETO-LEY 8/2020**

D/Dña. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mayor de edad, provisto de DNI\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con domicilio en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ante el Banco/Caja \_\_\_\_\_\_\_\_\_ comparezco y como mejor proceda, **DIGO:**

Que por medio del presente escrito y al amparo de lo dispuesto en el artículo 11.1.e) del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19 vengo a formular **DECLARACIÓN RESPONSABLE** enlos siguientes términos

Que cumplo con los requisitos indicados en la solicitud de **MORATORIA** presentada ante esta entidad financiera para considerarme sin recursos económicos suficientes.

 En \_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_

Fdo:

DNI: